



# Gemeindeamt Längenfeld Bezirk Imst – Tirol

A-6444 Längenfeld • Oberlängenfeld 72 • ☎ 0 52 53/52 05 • FAX: DW 16

[www.laengenfeld.at](http://www.laengenfeld.at)

[gemeinde@laengenfeld.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@laengenfeld.tirol.gv.at)

Längenfeld, 24.02.2021

Zahl: 031-2/2021.

Betr.: Kundmachung Änderung Flächenwidmungsplan Längenfeld.

## K u n d m a c h u n g

Der Gemeinderat der Gemeinde Längenfeld hat in seiner Sitzung am **16. Feb. 2021** zu Tagesordnungspunkt **10.a)** gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, beschlossen, den von DI Lotz Andreas (Fa. PROALP ZT GmbH, Zweigstelle 6574 Pettneu am Arlberg, Rosannastraße 250) ausgearbeiteten Entwurf (Projektnummer: LÄN\21005\fwp-aend, Planbezeichnung (Zeichnungsname): fw\_län21005.mxd vom 29.01.2020) über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Längenfeld (Flächenwidmungsplanänderung Nr. **eFWP 097 – 02-2021**) im Bereich des Gst. 12730/3 (zur Gänze), durch **vier Wochen** hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

**Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Längenfeld vor:**

Umwidmung

Grundstück **12730/3 KG 80102 Längenfeld** rund 550 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Wohngebiet § 38 (1) mit eingeschränkter Baulandeignung § 37 (3,4,5), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: Wohngebiet eingeschränkt auf: Errichtung eines Schutzes vor abkollernden Steinen im unteren Bereich des Hangfußes z.B. in Form einer Gartenmauer, Holzbohlenwand oder eines kleinen Dammes mit ca. 1,5 m Höhe.

**Die 4-wöchige Auflage erfolgt**

**vom 24.02.2021 bis einschließlich 25.03.2021.**

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt Längenfeld zur Einsichtnahme auf und sind im Internet unter Homepage Gemeinde Längenfeld – [www.laengenfeld.at](http://www.laengenfeld.at) (Amtstafel) – einzusehen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**Gemäß § 68 Abs. 1 i.V.m. § 63 Abs. 4 TROG 2016 haben Personen, die in der Gemeinde Längenfeld ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Längenfeld eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.**

Der Bürgermeister

Richard Grüner

Angeschlagen am **24.02.2021**,

abgenommen am **01.04.2021**.

I.A.